

Le Groupe immobilier SPG-RYTZ s'installe à Lausanne.



► Ouverture d'une succursale à Lausanne, 14 Place de la Navigation à Ouchy

La régie RYTZ & CIE S.A. a su tirer parti de son affiliation à la régie genevoise SOCIÉTÉ PRIVÉE DE GÉRANCE en 1988 pour renforcer son implantation sur l'arc lémanique et son ouverture à l'international. Désormais, elle va encore consolider sa présence à Lausanne et au-delà.

« Nous sommes réputés pour notre expertise et notre qualité de service de haut niveau depuis de nombreuses années. Notre objectif prioritaire est d'étendre ce savoir-faire à la région lausannoise, en couvrant tous les domaines de l'immobilier, de l'administration de PPE à la gérance-location, en passant par le courtage et le pilotage de promotion », expliquent, Christian Mullegg et Fabien Rei, Directeurs au sein de la régie RYTZ & CIE S.A. « A Ouchy, nous offrons les mêmes prestations qu'à Nyon en suivant la même exigence de qualité du travail qui a fait notre renommée », précise M. Mullegg. « Aujourd'hui composé de plus de 250 collaborateurs, le Groupe SPG-RYTZ détient une expérience et un savoir-faire couvrant tous les domaines de l'immobilier sans exception », explique Fabien Rei.

Une équipe expérimentée

La nouvelle succursale RYTZ & CIE S.A. de Lausanne s'appuie sur une équipe composée de collaborateurs expérimentés qui connaissent parfaitement le marché immobilier lausannois et qui, outre l'anglais, maîtrisent d'autres langues étrangères comme le russe ou l'ukrainien. Elle peut également compter sur l'expérience des deux directeurs de la régie : Christian Mullegg, Directeur administratif, au bénéfice d'une longue expérience professionnelle en matière de gérance immobilière dont ces onze dernières années au sein de RYTZ & CIE S.A., et Fabien Rei, Directeur commercial, ayant rejoint le Groupe SPG-RYTZ plus récemment. Ce dernier s'est forgé une expérience de plus de quinze ans dans le milieu bancaire romand, à des postes de direction.

Certification ISO 9001

« Citons parmi nos atouts le fait que nous accordons une attention particulière à la formation continue de notre personnel », précise Christian Mullegg, pour qui la force de RYTZ & CIE S.A. réside dans la qualité de ses services. >>

immoouverture

Fondée en 1947, la régie nyonnaise RYTZ & CIE S.A. est l'un des acteurs majeurs du développement de la Côte vaudoise et a activement contribué à l'essor de cette région. Désormais, sous l'impulsion de ses trois administrateurs Thierry Barbier-Mueller, Yves Rytz et Gérald Morand, son ambition est de s'étendre à Lausanne et sur la Riviera, à partir de ses nouveaux bureaux situés à Lausanne-Ouchy, 14 Place de la Navigation.

www.rytz.com

Tél: 058 810 35 00



THIERRY
BARBIER-MUELLER
Administrateur



YVES
RYTZ
Administrateur



GÉRALD
MORAND
Administrateur



RYTZ & CIE S.A.
NYON - LAUSANNE
www.rytz.com



**CHRISTIAN
MULLEGG**
Directeur
administratif



**FABIEN
REI**
Directeur
commercial

Le système de management de la qualité au sein de RYTZ & CIE S.A. a obtenu la certification ISO 9001, permettant à la régie de formaliser ses procédures de travail, de les rendre plus efficaces et d'assurer que tous les services et modes de traitement des dossiers soient réalisés avec un haut niveau d'exigence. « Pour le client, la certification ISO est un gage de confiance et de fiabilité », estime Christian Mullegg.

La régie nyonnaise peut aussi se targuer d'avoir piloté la construction et commercialisé de nombreuses opérations immobilières d'importance telles que le « Domaine des Perrières » à Coppet ou les « Résidences du Parc » à Nyon. Ce dernier projet, qui sera terminé en octobre 2013, représente à lui seul 131 appartements dont beaucoup ont déjà trouvé acquéreur, à plus d'une année de la livraison.

Sur iPhone et iPad

La crédibilité de RYTZ n'est donc plus à prouver. Or, l'entreprise est toujours disposée à apporter des améliorations à ses prestations et à se mettre au goût du jour pour répondre aux besoins de la clientèle. A ce sujet par exemple, Fabien Rei rappelle que RYTZ & CIE S.A. offre des outils technologiques à la pointe comme un site Internet mobile, un service d'alerte d'annonces par e-mail, des applications pour iPhone et iPad ainsi qu'un réseau Extranet « RYTZ online » permettant à tous les propriétaires d'avoir accès aux états financiers de leurs biens gérés par la régie.

M. Mullegg précise également que la régie offre des prestations sur mesure aux clients institutionnels, propriétaires d'un portefeuille immobilier important. Le directeur est persuadé d'attirer un nombre croissant de ces grands propriétaires immobiliers, essentiellement grâce à la qualité des services, et des prestations personnalisées offertes par la régie.

Avec l'ouverture de la succursale de RYTZ & CIE S.A. à Ouchy, les habitants et les entreprises du grand Lausanne et de la Riviera disposeront d'un nouvel interlocuteur de référence pour leurs questions immobilières. « Rien ne remplace l'expérience et le savoir-faire », concluent, à l'unisson, les deux directeurs de RYTZ & CIE S.A. ■

« La régie nyonnaise peut aussi se targuer d'avoir piloté la construction et commercialisé de nombreuses opérations immobilières d'importance. »